



Cyfarfod Pwyllgor Cynllunio Cyngor Cymuned Llangynnwr i'w gynnal yng Nghapel Babell Seion ar ddydd Llun 20 Ionawr 2025

Cofnodion cyfarfod Cyngor Cymuned Llangynnwr a gynhaliwyd yn Babell Seion Newydd a thrwy Zoom, Dydd Llun Ionawr 20fed 2025 am 21.30

Presennol: Y Cyngorwyr Matthew Williams (Cadeirydd), Graham Slate, Joan Evans, Jennifer Slate, Geraint Bevan

Eraill: Amy Evans (clerc)

1. Derbyn ymddiheuriadau am absenoldeb.
 - a. Cyng L.Whatley
 - b. Cyng Elwyn Williams,
2. Cofnodi pob datganiad o ddiddordeb.
 - a. Dywedodd y Cyngorydd J.Slate ei bod yn gweithio i gwmni gwaredu gwastraff sy'n delio â CWM Environmental, ond nid yw'n elwa'n bersonol o unrhyw fodd o gymeradwyo neu anghymeradwyaeth cais.
3. I lofnodi cofnodion cyfarfod y Pwyllgor Cynllunio a gynhaliwyd ar 16 Rhagfyr 2024
 - a. Wedi'i ohirio ar gyfer y cyfarfod nesaf dim acorum
4. Ymgynghori cyn gwneud cais am ganiatâd cynllunio i adeiladu depo cerbydau, swyddfeydd a man storio yn CWM Environmental. E-bost wedi'i ddsbarthu i'r holl gyngorwyr 16/1/25.
 - a. Gwerthfawrogi'r gwasanaeth y mae CWM Environmental yn ei ddarparu a'r ffocws gan Lywodraeth Cymru ar ailgylchu, ond yn bryderus ynglŷn â'r cais
 - b. Heb gytundeb ar gyfer gwella priffyrdd, mae'r cais yn anodd ei gytuno, ein pryderon yw:
 - ff. Cynnydd mewn traffig ceir a cherbydau nwyddau trwm yn mynd i mewn ac yn bodoli ar y safle yn enwedig mewn amodau gyrru gwael ac ar adegau prysur (traffig gwyliau ar ffordd yr A48)
 - ii. Yn ein barn ni, nid yw cynllun cyffordd bresennol yr A48 yn ddigon diogel i ganiatáu llawer iawn o draffig a cherbydau nwyddau trwm i mewn ac allan o'r safle ac i'r gefnffordd sydd ar hyn o bryd yn 70mya.
 - iii. Mae data traffig gan gynnwys damweiniau ar yr A48 yn yr adroddiad asesiad trafndiaeth yn ymdrin â chyfnod yn ystod COVID a phan oedd maint y traffig yn is.
 - iv. Dim goleuadau ar y gyffordd i'r A48. Mae'r safle yn weithredol yn gynnar yn y bore a bydd symudiadau cerbydau i mewn ac allan o'r safle yn llai gweladwy yn ystod misoedd y gaeaf pan fydd hi'n dywyll. Mae goleuadau ar gyffyrdd eraill ar yr A48.
 - v. Mae gwelliannau i'r gyffordd i'r A48 ym marn y Cyngor Cymuned yn angenrheidiol er mwyn i'r cynlluniau hyn fynd rhagddynt.
 - vi. Bydd Fferm Solar arfaethedig hefyd yn cynyddu'r traffig. Dylid osgoi'r ddau ddatblygiad ar yr un pryd.
 - vii. Lefelau sŵn uwch o symudiadau cerbydau ar y safle ac ystyriaeth i drigolion lleol. Dylid gweithredu ystyriaethau dylunio i leihau sŵn. CEFNOGWN y cais os bydd yr uchod yn cael ei drafod.
5. Ystyried ceisiadau cynllunio a dderbyniwyd ers y cyfarfod diwethaf. Ni dderbyniwyd unrhyw un.
6. Dyddiad y cyfarfod cynllunio nesaf – **Dydd Llun 17eg Chwefror ar ôl y Cyfarfod Cyffredinol misol.**



Planning Committee meeting of Llangunnor Community Council to be held in Babell Zion Chapel on Monday 20th January 2025

Minutes of a meeting of Llangunnor Community Council held at Babell Zion Newydd and via Zoom on Monday 20th January 2025 at 21.30

Present: Councillors Matthew Williams (Chair), Graham Slate, Joan Evans, Jennifer Slate, Geraint Bevan

Others: Amy Evans (clerk)

1. To receive apologies for absence.
 - a. Cllr L.Whatley
 - b. Cllr Elwyn Williams,
2. To record all declarations of interest.
 - a. Cllr J.Slate declared that she works for a waste removal company that has dealings with CWM Environmental, however is in no way to personally gain from the approval or disapproval of an application.
3. To sign the minutes of the Planning Committee held on 16th December 2024
 - a. Postponed for next meeting no acorum
4. Consultation before applying for planning permission for construction of a vehicle depot, offices and storage area at CWM Environmental. Email circulated to all councillors 16/1/25.
 - a. Appreciate the service that CWM Environmental provide and the focus from the Welsh Government on recycling, however have concern regarding the application
 - b. Without an agreement in place for the highways improvement, the application is difficult to agree on, our concerns are:
 - i. Increased traffic both cars and heavy goods vehicles entering and existing the site especially in poor driving conditions and on busy periods (holiday traffic on the A48 road)
 - ii. The current junction design to the A48 is not in our opinion safe enough to allow large volumes of traffic and heavy goods vehicles entering and exiting the site and onto trunk road currently 70mph.
 - iii. Traffic data including accidents on the A48 in the transport assessment report covers a period during COVID and when traffic volumes were lower.
 - iv. No lighting on the junction to the A48. The site is operationally early morning and vehicle movements in and out of the site will be less visible during the winter months when dark . Other junctions on the A48 have lighting.
 - v. Improvements to the road junction to the A48 is the Community Council's opinion necessary for these plans to go ahead.
 - vi. Proposed Solar Farm will also increase the traffic. Both developments at the same time should be avoided.
 - vii. Increased noise levels of vehicle movements on site and consideration to local residents. Design considerations to reduce noise should be implemented.

We SUPPORT the application if the above taken into discussion.

5. To consider planning applications received since last meeting. None received.
6. Date of next planning meeting – **Monday 17th February after the monthly General Meeting.**